



# INESEM

BUSINESS SCHOOL

## *Curso en Inmologística*

+ Información Gratis

titulación de formación continua bonificada expedida por el instituto europeo de estudios empresariales

# Curso en Inmologística

**duración total:** 200 horas

**horas teleformación:** 100 horas

**precio:** 0 € \*

**modalidad:** Online

\* hasta 100 % bonificable para trabajadores.

## descripción

En un mundo donde la eficiencia logística es crucial para el éxito empresarial, nuestro curso de Inmologística fusiona conocimientos inmobiliarios con estrategias logísticas avanzadas. Aprenderás a valorar inmuebles, diseñar almacenes eficientes, gestionar inventarios y aplicar las últimas tecnologías digitales en la gestión de stocks y la logística de última milla. Este campo en auge, impulsado por el incremento del comercio electrónico y la necesidad de sistemas de distribución ágiles necesita de nuevos profesionales capacitados en la optimización de espacios y recursos, capaces de enfrentar los retos del sector logístico. Si buscas una carrera con amplias oportunidades laborales y deseas estar a la vanguardia de la inmologística, este curso es tu puente hacia el futuro.



+ Información Gratis

## *a quién va dirigido*

Todos aquellos trabajadores y profesionales en activo que deseen adquirir o perfeccionar sus conocimientos técnicos en este área.

## *objetivos*

- Identificar y clasificar los diferentes tipos de bienes inmuebles.
- Comprender los fundamentos de la valoración inmobiliaria y sus métodos.
- Analizar las funciones y tipologías de almacenes en la cadena logística.
- Evaluar los costes asociados con la gestión de inventarios y almacenamiento.
- Implementar estrategias eficaces para el control de stocks en almacenes.
- Aplicar tecnologías digitales en la gestión de almacenes y control de stocks.
- Optimizar la logística de última milla utilizando tecnologías avanzadas.

## *para qué te prepara*

El curso de Inmologística te prepara para entender y gestionar eficazmente las necesidades logísticas en el sector inmobiliario. Aprenderás a clasificar y valorar bienes inmuebles, optimizar almacenes según su tipología y automatización, y manejar costes e inventarios de manera eficiente. También profundizarás en el control de stocks y las tecnologías digitales aplicadas a la gestión de almacenes.

## *salidas laborales*

El Curso de Inmologística abre un abanico de posibilidades laborales en el sector inmobiliario y logístico. Destacamos salidas laborales relacionadas con la valoración de inmuebles, agencias inmobiliarias especializados, peritos judiciales, gestión de almacenes y cadena logística, además de aprender a utilizar las de nuevas tecnologías para optimizar costes y la superficie.

## titulación

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por parte de INESEM vía correo postal, la Titulación Oficial que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Esta titulación incluirá el nombre del curso/máster, la duración del mismo, el nombre y DNI del alumno, el nivel de aprovechamiento que acredita que el alumno superó las pruebas propuestas, las firmas del profesor y Director del centro, y los sellos de la instituciones que avalan la formación recibida (Instituto Europeo de Estudios Empresariales).



### INSTITUTO EUROPEO DE ESTUDIOS EMPRESARIALES

como centro de Formación acreditado para la impartición a nivel nacional de formación  
EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

#### NOMBRE DEL ALUMNO/A

con D.N.I. XXXXXXXX ha superado los estudios correspondientes de

#### Nombre de la Acción Formativa

de XXX horas, perteneciente al Plan de Formación INESEM en la convocatoria de XXXX  
Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con número de expediente XXXX- XXXX-XXXX-XXXXXX

Con una calificación de SOBRESALIENTE

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en  
Granada, a (día) de (mes) de (año)

La dirección General

MARIA MORENO HIDALGO

Firma del alumno/a

Sello



NOMBRE DEL ALUMNO/A

## forma de bonificación

- Mediante descuento directo en el TC1, a cargo de los seguros sociales que la empresa paga cada mes a la Seguridad Social.

## metodología

El alumno comienza su andadura en INESEM a través del Campus Virtual. Con nuestra metodología de aprendizaje online, el alumno debe avanzar a lo largo de las unidades didácticas del itinerario formativo, así como realizar las actividades y autoevaluaciones correspondientes. Al final del itinerario, el alumno se encontrará con el examen final, debiendo contestar correctamente un mínimo del 75% de las cuestiones planteadas para poder obtener el título.

Nuestro equipo docente y un tutor especializado harán un seguimiento exhaustivo, evaluando todos los progresos del alumno así como estableciendo una línea abierta para la resolución de consultas.

El alumno dispone de un espacio donde gestionar todos sus trámites administrativos, la Secretaría Virtual, y de un lugar de encuentro, Comunidad INESEM, donde fomentar su proceso de aprendizaje que enriquecerá su desarrollo profesional.

## materiales didácticos



## profesorado y servicio de tutorías

Nuestro equipo docente estará a su disposición para resolver cualquier consulta o ampliación de contenido que pueda necesitar relacionado con el curso. Podrá ponerse en contacto con nosotros a través de la propia plataforma o Chat, Email o Teléfono, en el horario que aparece en un documento denominado “Guía del Alumno” entregado junto al resto de materiales de estudio. Contamos con una extensa plantilla de profesores especializados en las distintas áreas formativas, con una amplia experiencia en el ámbito docente.

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas, así como solicitar información complementaria, fuentes bibliográficas y asesoramiento profesional. Podrá hacerlo de las siguientes formas:

- **Por e-mail:** El alumno podrá enviar sus dudas y consultas a cualquier hora y obtendrá respuesta en un plazo máximo de 48 horas.

- **Por teléfono:** Existe un horario para las tutorías telefónicas, dentro del cual el alumno podrá hablar directamente con su tutor.

- **A través del Campus Virtual:** El alumno/a puede contactar y enviar sus consultas a través del mismo, pudiendo tener acceso a Secretaría, agilizando cualquier proceso administrativo así como disponer de toda su documentación



## *plazo de finalización*

El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá de la misma duración del curso. Existe por tanto un calendario formativo con una fecha de inicio y una fecha de fin.

## *campus virtual online*

especialmente dirigido a los alumnos matriculados en cursos de modalidad online, el campus virtual de inesem ofrece contenidos multimedia de alta calidad y ejercicios interactivos.

## *comunidad*

servicio gratuito que permitirá al alumno formar parte de una extensa comunidad virtual que ya disfruta de múltiples ventajas: becas, descuentos y promociones en formación, viajes al extranjero para aprender idiomas...

## *revista digital*

el alumno podrá descargar artículos sobre e-learning, publicaciones sobre formación a distancia, artículos de opinión, noticias sobre convocatorias de oposiciones, concursos públicos de la administración, ferias sobre formación, etc.

## *secretaría*

Este sistema comunica al alumno directamente con nuestros asistentes, agilizando todo el proceso de matriculación, envío de documentación y solución de cualquier incidencia.

Además, a través de nuestro gestor documental, el alumno puede disponer de todos sus documentos, controlar las fechas de envío, finalización de sus acciones formativas y todo lo relacionado con la parte administrativa de sus cursos, teniendo la posibilidad de realizar un seguimiento personal de todos sus trámites con INESEM

## programa formativo

### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. BIENES INMOBILIARIOS**

1. Conceptualización del bien inmobiliario
2. Clasificación de bienes inmuebles
3. Demanda del bien inmueble
4. Precio del bien inmueble
5. Derechos derivados de la propiedad de bienes inmuebles
6. Regulación del bien inmueble

### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. INTRODUCCIÓN A LA VALORACIÓN DE INMUEBLES**

1. Conceptualización de la valoración de inmuebles
2. Elementos por valorar
3. Agente inmobiliario y perito judicial inmobiliario
4. Métodos de valoración de inmuebles

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. EL ALMACÉN EN LA CADENA LOGÍSTICA**

1. El almacén en la cadena logística: Introducción
2. Funciones del almacén
3. Principales áreas del almacén
4. Tipos de almacenes
5. Regímenes de almacenamiento comercial

### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. TIPOLOGÍA DE ALMACENES**

1. Clasificación por tipo de mercancía almacenada
2. Clasificación por sistema logístico
3. Clasificación por régimen jurídico
4. Clasificación por estructura
5. Clasificación por grado de automatización

### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. ELEMENTOS FUNDAMENTALES DEL ALMACÉN**

1. Zona de ubicación
2. Actividad interna
3. Distribución del almacén

### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. CÁLCULO PARA LA GESTIÓN DE COSTES DE INVENTARIO**

1. Los costes en la gestión de inventarios
2. Costes de mantenimiento y almacenaje
3. Costes para lanzamiento
4. Costes de adquisición de materias primas y productos terminados
5. Costes de rotura de stock

### **UNIDAD DIDÁCTICA 7. CONTROL DE STOCKS**

1. Introducción al control de stocks
2. Clases de medidas de stocks
3. Materiales que conforman el inventario
4. Formas de recuento de stocks

### **UNIDAD DIDÁCTICA 8. HERRAMIENTAS 4.0 RELACIONADAS CON EL APROVISIONAMIENTO**

1. El aprovisionamiento dentro de la cadena de suministro
2. Ciclo de vida del producto
3. Omnicanalidad y logística 4.0
4. Digitalización de las compras (digital procurement)
5. Crowdsourcing
6. Source to pay (S2P)
7. Procure to pay (P2P)
8. Source to contract (S2C)
9. Big Data



10.Data analytics

### **UNIDAD DIDÁCTICA 9. HIPERCONECTIVIDAD DE LOS PROCESOS LOGÍSTICOS**

- 1.Internet de las cosas (IoT) aplicado a procesos logísticos
- 2.Cadena de suministro digital y el IoT
- 3.Cloud Computing
- 4.Sistemas integrados
- 5.Fabricación aditiva y simulaciones
- 6.Robots
- 7.Seguridad de la información

### **UNIDAD DIDÁCTICA 10. TECNOLOGÍAS DIGITALES PARA LA GESTIÓN ALMACENES Y DE STOCK**

- 1.Transformación de las empresas y sus almacenes. De físico a digital
- 2.Sistemas de preparación de pedidos digitales (visual picking)
- 3.Realidad aumentada en los almacenes
- 4.Drones para inventarios de almacenes
- 5.Inventarios digitales y su importancia
- 6.Quick response
- 7.Apps para la gestión de almacenes

### **UNIDAD DIDÁCTICA 11. TRATAMIENTO DE LAS MERCANCÍAS PARA SU EXPEDICIÓN**

- 1.El tratamiento de las mercancías para su expedición: Introducción
- 2.Salida de las mercancías
- 3.El muelle de carga

### **UNIDAD DIDÁCTICA 12. LOGÍSTICA DE ÚLTIMA MILLA**

- 1.El transporte de última milla
- 2.Red de transporte ajena
- 3.Red de transporte propia
- 4.Ventajas y desventajas entre una red de transporte propia y ajena