



# INESEM

BUSINESS SCHOOL

## ***Perito Judicial en Subastas Judiciales (Triple Titulación con 10 Créditos ECTS)***

**+ Información Gratis**

titulación de formación continua bonificada expedida por el instituto europeo de estudios empresariales

# ***Perito Judicial en Subastas Judiciales (Triple Titulación con 10 Créditos ECTS)***

**duración total:** 610 horas

**horas teleformación:** 180 horas

**precio:** 0 € \*

**modalidad:** Online

\* hasta 100 % bonificable para trabajadores.

## ***descripción***

Si le interesa el ámbito de la peritación judicial y quiere conocer los aspectos esenciales de este entorno en Subastas Judiciales este es su momento, con el Curso de Perito Judicial en Subastas Judiciales podrá adquirir los conocimientos fundamentales para realizar esta labor con éxito. Este curso le capacita para el libre ejercicio del Perito Judicial Auditor en Subastas Judiciales en procesos judiciales de ámbito civil, laboral o penal, así como para trabajar por cuenta ajena. Este Curso de Perito Judicial contiene todo lo necesario para poder ejercer como Perito Judicial, desarrollando con éxito esta actividad, además una vez obtenido el diploma va a poder tramitar el alta en los Juzgados que él designe. Este curso de Perito Judicial incluye toda la legislación actual en el mundo del Peritaje.



**+ Información Gratis**

## *a quién va dirigido*

Todos aquellos trabajadores y profesionales en activo que deseen adquirir o perfeccionar sus conocimientos técnicos en este área.

## *objetivos*

- Conocer las funciones, procedimientos, técnicas e instrumentos de la Peritación judicial.
- Conocer los diferentes tipos de Peritaje que podemos encontrarnos.
- Interpretar el sistema de mediación y la importancia de éste en la implicación de los afectados.
- Diferenciar entre los tipos de informes periciales.
- Conocer el proceso de elaboración de los informes periciales.
- Analizar las pruebas judiciales, desde su concepto hasta la práctica de dicha prueba.
- Analizar cómo valorar la prueba pericial.
- Establecer la normativa que regula las subastas judiciales.
- Describir las diferentes tipologías de subastas.
- Reconocer el papel fundamental que juegan la Ley Hipotecaria y el Registro de la Propiedad en el proceso de subasta judicial.
- Conocer el procedimiento de puja, así como la plataforma prevista para ello.
- Indicar los pasos a seguir para la constitución del depósito.
- Establecer las diferencias existentes entre las subasta de bienes muebles y la subasta de bienes inmuebles.
- Detectar las particularidades del proceso de subasta en bienes hipotecados.

## *para qué te prepara*

Este Curso de Perito Judicial en Subastas Judiciales le prepara para obtener los conocimientos necesarios para intervenir como Perito en los juzgados y Tribunales de Justicia, especialmente en el ámbito civil y penal. El artículo 335.1 de la LEC (Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil) se refiere a esta figura y establece que: "Cuando sean necesarios conocimientos científicos, artísticos, técnicos o prácticos para valorar hechos o circunstancias relevantes en el asunto o adquirir certeza sobre ellos, las partes podrán aportar al proceso el dictamen de peritos que posean los conocimientos correspondientes..." Con este Curso de Perito Judicial podrás ejercer ante demandas de Particulares y Sociedades, Administración y Justicia. El alumno, al finalizar el curso, obtendrá un Diploma que le permitirá darse de Alta como Asociado Profesional en ASPEJURE y poder ejercer en los Juzgados y Tribunales. Es un curso apto para el acceso a las Listas de los Juzgados.

***salidas laborales***

Peritación Judicial

## titulación

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por parte de INESEM vía correo postal, la Titulación Oficial que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Esta titulación incluirá el nombre del curso/máster, la duración del mismo, el nombre y DNI del alumno, el nivel de aprovechamiento que acredita que el alumno superó las pruebas propuestas, las firmas del profesor y Director del centro, y los sellos de la instituciones que avalan la formación recibida (Instituto Europeo de Estudios Empresariales).



### INSTITUTO EUROPEO DE ESTUDIOS EMPRESARIALES

como centro de Formación acreditado para la impartición a nivel nacional de formación  
EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

#### NOMBRE DEL ALUMNO/A

con D.N.I. XXXXXXXX ha superado los estudios correspondientes de

#### Nombre de la Acción Formativa

de XXX horas, perteneciente al Plan de Formación INESEM en la convocatoria de XXXX  
Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con número de expediente XXXX- XXXX-XXXX-XXXXXX

Con una calificación de SOBRESALIENTE

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en  
Granada, a (día) de (mes) de (año)

La dirección General

MARIA MORENO HIDALGO

Firma del alumno/a

Sello

NOMBRE DEL ALUMNO/A



## forma de bonificación

- Mediante descuento directo en el TC1, a cargo de los seguros sociales que la empresa paga cada mes a la Seguridad Social.

## metodología

El alumno comienza su andadura en INESEM a través del Campus Virtual. Con nuestra metodología de aprendizaje online, el alumno debe avanzar a lo largo de las unidades didácticas del itinerario formativo, así como realizar las actividades y autoevaluaciones correspondientes. Al final del itinerario, el alumno se encontrará con el examen final, debiendo contestar correctamente un mínimo del 75% de las cuestiones planteadas para poder obtener el título.

Nuestro equipo docente y un tutor especializado harán un seguimiento exhaustivo, evaluando todos los progresos del alumno así como estableciendo una línea abierta para la resolución de consultas.

El alumno dispone de un espacio donde gestionar todos sus trámites administrativos, la Secretaría Virtual, y de un lugar de encuentro, Comunidad INESEM, donde fomentar su proceso de aprendizaje que enriquecerá su desarrollo profesional.

## materiales didácticos

- Manual teórico 'Perito Judicial'
- Manual teórico 'Elaboración de Informes Periciales'
- Manual teórico 'Subastas Judiciales'



+ Información Gratis

## profesorado y servicio de tutorías

Nuestro equipo docente estará a su disposición para resolver cualquier consulta o ampliación de contenido que pueda necesitar relacionado con el curso. Podrá ponerse en contacto con nosotros a través de la propia plataforma o Chat, Email o Teléfono, en el horario que aparece en un documento denominado “Guía del Alumno” entregado junto al resto de materiales de estudio.

Contamos con una extensa plantilla de profesores especializados en las distintas áreas formativas, con una amplia experiencia en el ámbito docente.

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas, así como solicitar información complementaria, fuentes bibliográficas y asesoramiento profesional.

Podrá hacerlo de las siguientes formas:

- **Por e-mail:** El alumno podrá enviar sus dudas y consultas a cualquier hora y obtendrá respuesta en un plazo máximo de 48 horas.

- **Por teléfono:** Existe un horario para las tutorías telefónicas, dentro del cual el alumno podrá hablar directamente con su tutor.

- **A través del Campus Virtual:** El alumno/a puede contactar y enviar sus consultas a través del mismo, pudiendo tener acceso a Secretaría, agilizando cualquier proceso administrativo así como



## *plazo de finalización*

El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá de la misma duración del curso. Existe por tanto un calendario formativo con una fecha de inicio y una fecha de fin.

## *campus virtual online*

especialmente dirigido a los alumnos matriculados en cursos de modalidad online, el campus virtual de inesem ofrece contenidos multimedia de alta calidad y ejercicios interactivos.

## *comunidad*

servicio gratuito que permitirá al alumno formar parte de una extensa comunidad virtual que ya disfruta de múltiples ventajas: becas, descuentos y promociones en formación, viajes al extranjero para aprender idiomas...

## *revista digital*

el alumno podrá descargar artículos sobre e-learning, publicaciones sobre formación a distancia, artículos de opinión, noticias sobre convocatorias de oposiciones, concursos públicos de la administración, ferias sobre formación, etc.

## *secretaría*

Este sistema comunica al alumno directamente con nuestros asistentes, agilizando todo el proceso de matriculación, envío de documentación y solución de cualquier incidencia.

Además, a través de nuestro gestor documental, el alumno puede disponer de todos sus documentos, controlar las fechas de envío, finalización de sus acciones formativas y todo lo relacionado con la parte administrativa de sus cursos, teniendo la posibilidad de realizar un seguimiento personal de todos sus trámites con INESEM



**programa formativo**

## **PARTE 1. PERITO JUDICIAL**

### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. PERITACIÓN Y TASACIÓN**

1. Delimitación de los términos peritaje y tasación
2. La peritación
3. La tasación pericial

### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. NORMATIVA BÁSICA NACIONAL**

1. Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial
2. Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil
3. Ley de Enjuiciamiento Criminal, de 1882
4. Ley 1/1996, de 10 de enero, de Asistencia Jurídica Gratuita

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. LOS PERITOS**

1. Concepto
2. Clases de perito judicial
3. Procedimiento para la designación de peritos
4. Condiciones que debe reunir un perito
5. Control de la imparcialidad de peritos
6. Honorarios de los peritos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. EL RECONOCIMIENTO PERICIAL**

1. El reconocimiento pericial
2. El examen pericial
3. Los dictámenes e informes periciales judiciales
4. Valoración de la prueba pericial
5. Actuación de los peritos en el juicio o vista

### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. LEGISLACIÓN REFERENTE A LA PRÁCTICA DE LA PROFESIÓN EN LOS TRIBUNALES**

1. Funcionamiento y legislación
2. El código deontológico del Perito Judicial

### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. LA RESPONSABILIDAD**

1. La responsabilidad
2. Distintos tipos de responsabilidad
  - 1.- Responsabilidad civil
  - 2.- Responsabilidad penal
  - 3.- Responsabilidad disciplinaria
3. El seguro de responsabilidad civil

### **UNIDAD DIDÁCTICA 7. PERITACIONES**

1. La peritación médico-legal
  - 1.- Daño corporal
  - 2.- Secuelas
2. Peritaciones psicológicas
  - 1.- Informe pericial del peritaje psicológico
3. Peritajes informáticos
4. Peritaciones inmobiliarias

## **PARTE 2. ELABORACIÓN DE INFORMES PERICIALES**

### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. PERITO, INFORME PERICIAL Y ATESTADO POLICIAL**

1. Concepto de perito
2. Atestado policial

3.Informe pericial

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. TIPOS DE INFORMES PERICIALES I**

- 1.Informes periciales por cláusulas de suelo
- 2.Informes periciales para justificación de despidos

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. TIPOS DE INFORMES PERICIALES II**

- 1.Informes periciales de carácter económico, contable y financiero
- 2.Informes especiales de carácter pericial

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. LAS PRUEBAS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES**

- 1.Concepto de prueba
- 2.Medios de prueba
- 3.Clases de pruebas
- 4.Principales ámbitos de actuación
- 5.Momento en que se solicita la prueba pericial
- 6.Práctica de la prueba

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. ELABORACIÓN DEL INFORME TÉCNICO**

- 1.¿Qué es el informe técnico?
- 2.Diferencia entre informe técnico y dictamen pericial
- 3.Objetivos del informe pericial
- 4.Estructura del informe técnico

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. ELABORACIÓN DEL DICTAMEN PERICIAL**

- 1.Características generales y estructura básica
- 2.Las exigencias del dictamen pericial
- 3.Orientaciones para la presentación del dictamen pericial

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 7. VALORACIÓN DE LA PRUEBA PERICIAL**

- 1.Valoración de la prueba judicial
- 2.Valoración de la prueba pericial por Jueces y Tribunales

## **PARTE 3. SUBASTAS JUDICIALES**

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. INTRODUCCIÓN A LAS SUBASTAS ELECTRÓNICAS**

- 1.El concepto de subasta
  - 1.- La ejecución forzosa de los bienes
  - 2.- El origen histórico de la subasta
- 2.Importancia de las subastas
- 3.Regulación de las subastas
  - 1.- Subastas Judiciales
  - 2.- Venta en pública subasta

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. REGISTRO CIVIL Y LEY HIPOTECARIA**

- 1.Ley de Registro Civil, Registro de la Propiedad y Ley hipotecaria
  - 1.- La Ley Hipotecaria

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. ACTUACIONES PREVIAS A LA SUBASTA**

- 1.Ley de ejecución forzosa
  - 1.- Despacho de la ejecución
  - 2.- Oposición a la ejecución
  - 3.- Suspensión
- 2.Requerimiento de pago y embargo
  - 1.- El requerimiento de pago
  - 2.- El embargo
- 3.El proceso de embargo
  - 1.- Objeto del embargo

- 2.- Orden del embargo
- 4.Actuaciones posteriores al embargo
- 5.Trámites anteriores y posteriores
  - 1.- Medidas de localización de los bienes a embargar
  - 2.- Medidas de garantía del embargo
  - 3.- El reembargo y embargo de sobrante

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. LA SUBASTA**

- 1.Ley de Enjuiciamiento Civil
- 2.Ley de Firma electrónica
- 3.Ley Orgánica del Poder Judicial y Ley de Jurisdicción Voluntaria: subastas voluntarias y notariales.
- 4.Porta de Subastas Electrónicas de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. FIRMA ELECTRÓNICA**

- 1.Definición del término
- 2.Régimen jurídico aplicable
  - 1.- Normativa Comunitaria
  - 2.- Normativa Estatal
- 3.Firma electrónica y elementos firmados electrónicamente
  - 1.- Principales usos de la firma electrónica
  - 2.- Formatos de firma electrónica
- 4.Empleo de la firma en el ámbito de las administraciones públicas
- 5.Firma electrónica: creación y verificación
- 6.Las subastas judiciales: importancia de la firma electrónica

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. PORTAL DE SUBASTAS DEL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO**

- 1.Ley que rige este portal
- 2.Organismo encargado de su administración
  - 1.- Portal de Subastas electrónicas
  - 2.- Subastas judiciales
  - 3.- Subastas notariales
- 3.Partes fundamentales de la plataforma
  - 1.- Inicio
  - 2.- Buscar
  - 3.- Ayuda
  - 4.- Otras partes de la plataforma
- 4.¿Cómo pujar?

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 7. EL DEPÓSITO**

- 1.La constitución del depósito
  - 1.- Constitución telemática
- 2.Gestión y devolución
- 3.Protección de los datos de los depositantes
  - 1.- Aspectos más significativos de la protección de datos
  - 2.- Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter personal
  - 3.- Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos con carácter personal
  - 4.- La Agencia Española de Protección de Datos

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 8. SUBASTA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

- 1.Preparación de la subasta
  - 1.- Mecanismos específicos
  - 2.- Mecanismos generales
- 2.Convocatoria y anuncio
- 3.Requisitos para pujar

- 4.Subasta electrónica: desarrollo
- 5.Adjudicación
- 6.Particularidades: subasta desierta y subasta en quiebra
- 7.La administración para pago

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 9. SUBASTA DE BIENES HIPOTECADOS**

- 1.Bienes hipotecados o pignorados
  - 1.- Cuestiones básicas
  - 2.- Trámites previos
  - 3.- La administración de la finca o bien hipotecado
  - 4.- Subasta
  - 5.- Oposición a la ejecución
  - 6.- Tercerías de dominio, prejudicialidad penal y demás reclamaciones

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 10. TERCERÍA DE DOMINIO**

- 1.Tercería de dominio: definición
- 2.El embargo de bienes a terceros y de la tercería de dominio
- 3.Legitimación
- 4.Bienes inembargables
- 5.Tercería de mejor derecho
- 6.Tercería de dominio: en bienes pignorados

## **PARTE 4. LEGISLACIÓN NACIONAL APLICABLE AL SECTOR DEL PERITAJE**