



INESEM

BUSINESS SCHOOL

Curso de Subastas Judiciales (Titulación Universitaria con 5 Créditos ECTS)

+ Información Gratis

titulación de formación continua bonificada expedida por el instituto europeo de estudios empresariales

Curso de Subastas Judiciales (Titulación Universitaria con 5 Créditos ECTS)

duración total: 125 horas

horas teleformación: 63 horas

precio: 0 € *

modalidad: Online

* hasta 100 % bonificable para trabajadores.

descripción

Las subastas judiciales están recogidas en la legislación española, por lo que su comprensión y entendimiento permitirán a los profesionales realizar su labor con garantías. En este proceso, la figura del licitador es fundamental, interviniendo en cada una de las etapas que la subasta judicial requiere. Por ello, a lo largo de este curso se establecerán las etapas, plazos y medios que permitirán al profesional adquirir los conocimientos necesarios para intervenir en las Subastas Judiciales.



a quién va dirigido

Todos aquellos trabajadores y profesionales en activo que deseen adquirir o perfeccionar sus conocimientos técnicos en este área.

objetivos

- Establecer la normativa que regula las subastas judiciales.
- Describir las diferentes tipologías de subastas.
- Reconocer el papel fundamental que juegan la Ley Hipotecaria y el Registro de la Propiedad en el proceso de subasta judicial.
- Enumerar las actuaciones, a realizar, previas a la subasta.
- Conocer el procedimiento de puja, así como la plataforma prevista para ello.
- Indicar los pasos a seguir para la constitución del depósito.
- Establecer las diferencias existentes entre las subasta de bienes muebles y la subasta de bienes inmuebles.
- Detectar las particularidades del proceso de subasta en bienes hipotecados.

para qué te prepara

El presente curso de Subastas Judiciales pretende establecer y desarrollar todos los aspectos y regímenes jurídicos que afectan a la práctica de una subasta de naturaleza judicial, ya que en estos procesos los plazos, documentación y etapas a seguir son fundamentales para que el proceso concluya satisfactoriamente y en dentro de la legalidad vigente.

salidas laborales

Desarrollar su actividad profesional en pequeñas, medianas y grandes empresas jurídicas, de los sectores públicos y privados, dedicados al ámbito de la Justicia y a los procesos asociados a las subastas judiciales, intermediación y asesoramiento.

titulación

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por parte de INESEM vía correo postal, la Titulación Oficial que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Esta titulación incluirá el nombre del curso/máster, la duración del mismo, el nombre y DNI del alumno, el nivel de aprovechamiento que acredita que el alumno superó las pruebas propuestas, las firmas del profesor y Director del centro, y los sellos de la instituciones que avalan la formación recibida (Instituto Europeo de Estudios Empresariales).



INSTITUTO EUROPEO DE ESTUDIOS EMPRESARIALES

como centro de Formación acreditado para la impartición a nivel nacional de formación
EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

NOMBRE DEL ALUMNO/A

con D.N.I. XXXXXXXX ha superado los estudios correspondientes de

Nombre de la Acción Formativa

de XXX horas, perteneciente al Plan de Formación INESEM en la convocatoria de XXXX
Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con número de expediente XXXX- XXXX-XXXX-XXXXXX

Con una calificación de SOBRESALIENTE

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en
Granada, a (día) de (mes) de (año)

La dirección General

MARIA MORENO HIDALGO

Firma del alumno/a

Sello



NOMBRE DEL ALUMNO/A

forma de bonificación

- Mediante descuento directo en el TC1, a cargo de los seguros sociales que la empresa paga cada mes a la Seguridad Social.

metodología

El alumno comienza su andadura en INESEM a través del Campus Virtual. Con nuestra metodología de aprendizaje online, el alumno debe avanzar a lo largo de las unidades didácticas del itinerario formativo, así como realizar las actividades y autoevaluaciones correspondientes. Al final del itinerario, el alumno se encontrará con el examen final, debiendo contestar correctamente un mínimo del 75% de las cuestiones planteadas para poder obtener el título.

Nuestro equipo docente y un tutor especializado harán un seguimiento exhaustivo, evaluando todos los progresos del alumno así como estableciendo una línea abierta para la resolución de consultas.

El alumno dispone de un espacio donde gestionar todos sus trámites administrativos, la Secretaría Virtual, y de un lugar de encuentro, Comunidad INESEM, donde fomentar su proceso de aprendizaje que enriquecerá su desarrollo profesional.

materiales didácticos

- Manual teórico 'Subastas Judiciales'



profesorado y servicio de tutorías

Nuestro equipo docente estará a su disposición para resolver cualquier consulta o ampliación de contenido que pueda necesitar relacionado con el curso. Podrá ponerse en contacto con nosotros a través de la propia plataforma o Chat, Email o Teléfono, en el horario que aparece en un documento denominado “Guía del Alumno” entregado junto al resto de materiales de estudio.

Contamos con una extensa plantilla de profesores especializados en las distintas áreas formativas, con una amplia experiencia en el ámbito docente.

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas, así como solicitar información complementaria, fuentes bibliográficas y asesoramiento profesional. Podrá hacerlo de las siguientes formas:

- **Por e-mail:** El alumno podrá enviar sus dudas y consultas a cualquier hora y obtendrá respuesta en un plazo máximo de 48 horas.

- **Por teléfono:** Existe un horario para las tutorías telefónicas, dentro del cual el alumno podrá hablar directamente con su tutor.

- **A través del Campus Virtual:** El alumno/a puede contactar y enviar sus consultas a través del mismo, pudiendo tener acceso a Secretaría, agilizando cualquier proceso administrativo así como



plazo de finalización

El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá de la misma duración del curso. Existe por tanto un calendario formativo con una fecha de inicio y una fecha de fin.

campus virtual online

especialmente dirigido a los alumnos matriculados en cursos de modalidad online, el campus virtual de inesem ofrece contenidos multimedia de alta calidad y ejercicios interactivos.

comunidad

servicio gratuito que permitirá al alumno formar parte de una extensa comunidad virtual que ya disfruta de múltiples ventajas: becas, descuentos y promociones en formación, viajes al extranjero para aprender idiomas...

revista digital

el alumno podrá descargar artículos sobre e-learning, publicaciones sobre formación a distancia, artículos de opinión, noticias sobre convocatorias de oposiciones, concursos públicos de la administración, ferias sobre formación, etc.

secretaría

Este sistema comunica al alumno directamente con nuestros asistentes, agilizando todo el proceso de matriculación, envío de documentación y solución de cualquier incidencia.

Además, a través de nuestro gestor documental, el alumno puede disponer de todos sus documentos, controlar las fechas de envío, finalización de sus acciones formativas y todo lo relacionado con la parte administrativa de sus cursos, teniendo la posibilidad de realizar un seguimiento personal de todos sus trámites con INESEM

programa formativo

UNIDAD DIDÁCTICA 1. INTRODUCCIÓN A LAS SUBASTAS ELECTRÓNICAS

- 1.El concepto de subasta
 - 1.- La ejecución forzosa de los bienes
 - 2.- El origen histórico de la subasta
- 2.Importancia de las subastas
- 3.Regulación de las subastas
 - 1.- Subastas Judiciales
 - 2.- Venta en pública subasta

UNIDAD DIDÁCTICA 2. REGISTRO CIVIL Y LEY HIPOTECARIA

- 1.Ley de Registro Civil, Registro de la Propiedad y Ley hipotecaria
 - 1.- La Ley Hipotecaria

UNIDAD DIDÁCTICA 3. ACTUACIONES PREVIAS A LA SUBASTA

- 1.Ley de ejecución forzosa
 - 1.- Despacho de la ejecución
 - 2.- Oposición a la ejecución
 - 3.- Suspensión
- 2.Requerimiento de pago y embargo
 - 1.- El requerimiento de pago
 - 2.- El embargo
- 3.El proceso de embargo
 - 1.- Objeto del embargo
 - 2.- Orden del embargo
- 4.Actuaciones posteriores al embargo
- 5.Trámites anteriores y posteriores
 - 1.- Medidas de localización de los bienes a embargar
 - 2.- Medidas de garantía del embargo
 - 3.- El reembolso y embargo de sobrante

UNIDAD DIDÁCTICA 4. LA SUBASTA

- 1.Ley de Enjuiciamiento Civil
- 2.Ley de Firma electrónica
- 3.Ley Orgánica del Poder Judicial y Ley de Jurisdicción Voluntaria: subastas voluntarias y notariales.
- 4.Porta de Subastas Electrónicas de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado

UNIDAD DIDÁCTICA 5. FIRMA ELECTRÓNICA

- 1.Definición del término
- 2.Régimen jurídico aplicable
 - 1.- Normativa Comunitaria
 - 2.- Normativa Estatal
- 3.Firma electrónica y elementos firmados electrónicamente
 - 1.- Principales usos de la firma electrónica
 - 2.- Formatos de firma electrónica
- 4.Empleo de la firma en el ámbito de las administraciones públicas
- 5.Firma electrónica: creación y verificación
- 6.Las subastas judiciales: importancia de la firma electrónica

UNIDAD DIDÁCTICA 6. PORTAL DE SUBASTAS DEL BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO

- 1.Ley que rige este portal
- 2.Organismo encargado de su administración
 - 1.- Portal de Subastas electrónicas

2.- Subastas judiciales

3.- Subastas notariales

3.Partes fundamentales de la plataforma

1.- Inicio

2.- Buscar

3.- Ayuda

4.- Otras partes de la plataforma

4.¿Cómo pujar?

UNIDAD DIDÁCTICA 7. EL DEPÓSITO

1.La constitución del depósito

1.- Constitución telemática

2.Gestión y devolución

3.Protección de los datos de los depositantes

1.- Aspectos más significativos de la protección de datos

2.- Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter personal

3.- Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos con carácter personal

4.- La Agencia Española de Protección de Datos

UNIDAD DIDÁCTICA 8. SUBASTA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

1.Preparación de la subasta

1.- Mecanismos específicos

2.- Mecanismos generales

2.Convocatoria y anuncio

3.Requisitos para pujar

4.Subasta electrónica: desarrollo

5.Adjudicación

6.Particularidades: subasta desierta y subasta en quiebra

7.La administración para pago

UNIDAD DIDÁCTICA 9. SUBASTA DE BIENES HIPOTECADOS

1.Bienes hipotecados o pignorados

1.- Cuestiones básicas

2.- Trámites previos

3.- La administración de la finca o bien hipotecado

4.- Subasta

5.- Oposición a la ejecución

6.- Tercerías de dominio, prejudicialidad penal y demás reclamaciones

UNIDAD DIDÁCTICA 10. TERCERÍA DE DOMINIO

1.Tercería de dominio: definición

2.El embargo de bienes a terceros y de la tercería de dominio

3.Legitimación

4.Bienes inembargables

5.Tercería de mejor derecho

6.Tercería de dominio: en bienes pignorados

+ Información Gratis