



# INESEM

BUSINESS SCHOOL

***Dirección Técnica y Ejecución de Obra***

**+ Información Gratis**

titulación de formación continua bonificada expedida por el instituto europeo de estudios empresariales

## Dirección Técnica y Ejecución de Obra

**duración total:** 300 horas

**horas teleformación:** 150 horas

**precio:** 0 € \*

**modalidad:** Online

\* hasta 100 % bonificable para trabajadores.

### descripción

El presente curso adquiere su importancia en el mundo de la edificación y obras de construcción, a través de una creciente necesidad de conocer y ejecutar las diversas actividades de obra con las mayores garantías y siempre en condiciones óptimas. Por ello, el objetivo principal de este curso será la descripción y el desarrollo de las diferentes fases de obra, para así poder desarrollar la dirección técnica y la ejecución de obra con las garantías necesarias.



## *a quién va dirigido*

Todos aquellos trabajadores y profesionales en activo que deseen adquirir o perfeccionar sus conocimientos técnicos en este área.

## *objetivos*

- Definir la figura de la dirección técnica.
- Desarrollar las etapas de la ejecución de obra.
- Establecer las funciones de la dirección técnica en obra.
- Referir la importancia de la dirección técnica en toda obra.

## *para qué te prepara*

La presente formación te prepara para el desarrollo de un ejercicio profesional pleno en el sector de la edificación, como parte de la dirección técnica y ejecución de obra, todo ello desde el punto de vista legislativo actual y enmarcado dentro del mercado laboral presente.

## *salidas laborales*

Desarrollar su actividad profesional tanto por cuenta propia como integrado en empresas, públicas o privadas, dedicadas al sector de la edificación y la construcción, en labores específicas de Dirección Técnica.

**titulación**

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por parte de INESEM vía correo postal, la Titulación Oficial que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Esta titulación incluirá el nombre del curso/máster, la duración del mismo, el nombre y DNI del alumno, el nivel de aprovechamiento que acredita que el alumno superó las pruebas propuestas, las firmas del profesor y Director del centro, y los sellos de la instituciones que avalan la formación recibida (Instituto Europeo de Estudios Empresariales).

**INSTITUTO EUROPEO DE ESTUDIOS EMPRESARIALES**

como centro de Formación acreditado para la impartición a nivel nacional de formación  
EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

**NOMBRE DEL ALUMNO/A**

con D.N.I. XXXXXXXX ha superado los estudios correspondientes de

**Nombre de la Acción Formativa**

de XXX horas, perteneciente al Plan de Formación INESEM en la convocatoria de XXXX  
Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con número de expediente XXXX- XXXX-XXXX-XXXXXX

Con una calificación de SOBRESALIENTE

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en  
Granada, a (día) de (mes) de (año)

La dirección General

MARIA MORENO HIDALGO

Firma del alumno/a

Sello



NOMBRE DEL ALUMNO/A

**forma de bonificación**

- Mediante descuento directo en el TC1, a cargo de los seguros sociales que la empresa paga cada mes a la Seguridad Social.

## metodología

El alumno comienza su andadura en INESEM a través del Campus Virtual. Con nuestra metodología de aprendizaje online, el alumno debe avanzar a lo largo de las unidades didácticas del itinerario formativo, así como realizar las actividades y autoevaluaciones correspondientes. Al final del itinerario, el alumno se encontrará con el examen final, debiendo contestar correctamente un mínimo del 75% de las cuestiones planteadas para poder obtener el título.

Nuestro equipo docente y un tutor especializado harán un seguimiento exhaustivo, evaluando todos los progresos del alumno así como estableciendo una línea abierta para la resolución de consultas.

El alumno dispone de un espacio donde gestionar todos sus trámites administrativos, la Secretaría Virtual, y de un lugar de encuentro, Comunidad INESEM, donde fomentar su proceso de aprendizaje que enriquecerá su desarrollo profesional.

## materiales didácticos

- Manual teórico 'Dirección Técnica y Ejecución de Obra'



## profesorado y servicio de tutorías

Nuestro equipo docente estará a su disposición para resolver cualquier consulta o ampliación de contenido que pueda necesitar relacionado con el curso. Podrá ponerse en contacto con nosotros a través de la propia plataforma o Chat, Email o Teléfono, en el horario que aparece en un documento denominado “Guía del Alumno” entregado junto al resto de materiales de estudio. Contamos con una extensa plantilla de profesores especializados en las distintas áreas formativas, con una amplia experiencia en el ámbito docente.

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas, así como solicitar información complementaria, fuentes bibliográficas y asesoramiento profesional. Podrá hacerlo de las siguientes formas:

- **Por e-mail:** El alumno podrá enviar sus dudas y consultas a cualquier hora y obtendrá respuesta en un plazo máximo de 48 horas.
- **Por teléfono:** Existe un horario para las tutorías telefónicas, dentro del cual el alumno podrá hablar directamente con su tutor.
- **A través del Campus Virtual:** El alumno/a puede contactar y enviar sus consultas a través del mismo, pudiendo tener acceso a Secretaría, agilizando cualquier proceso administrativo así como disponer de toda su documentación



## *plazo de finalización*

El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá de la misma duración del curso. Existe por tanto un calendario formativo con una fecha de inicio y una fecha de fin.

## *campus virtual online*

especialmente dirigido a los alumnos matriculados en cursos de modalidad online, el campus virtual de ineseem ofrece contenidos multimedia de alta calidad y ejercicios interactivos.

## *comunidad*

servicio gratuito que permitirá al alumno formar parte de una extensa comunidad virtual que ya disfruta de múltiples ventajas: becas, descuentos y promociones en formación, viajes al extranjero para aprender idiomas...

## *revista digital*

el alumno podrá descargar artículos sobre e-learning, publicaciones sobre formación a distancia, artículos de opinión, noticias sobre convocatorias de oposiciones, concursos públicos de la administración, ferias sobre formación, etc.

## *secretaría*

Este sistema comunica al alumno directamente con nuestros asistentes, agilizando todo el proceso de matriculación, envío de documentación y solución de cualquier incidencia.

Además, a través de nuestro gestor documental, el alumno puede disponer de todos sus documentos, controlar las fechas de envío, finalización de sus acciones formativas y todo lo relacionado con la parte administrativa de sus cursos, teniendo la posibilidad de realizar un seguimiento personal de todos sus trámites con INESEM

**programa formativo****UNIDAD DIDÁCTICA 1. LA OBRA DE EDIFICACIÓN**

- 1.Situación económica
- 2.Diferencias y elementos comunes entre obras de edificación y obra civil
- 3.Clases de obras de edificación
- 4.Relación con los sistemas constructivos, las unidades de obra y la medición

**UNIDAD DIDÁCTICA 2. NORMATIVA REFERENTE A OBRAS DE EDIFICACIÓN**

- 1.Normativa Específica de Construcción
- 2.Normativa de Edificación y Obra Civil
- 3.Normativa general con aplicación en construcción
- 4.Código Técnico de la Edificación

**UNIDAD DIDÁCTICA 3. ENTES IMPLICADOS EN LA OBRA DE EDIFICACIÓN**

- 1.Agentes participantes en el proyecto de construcción. La figura del gestor de proyectos
- 2.Agentes participantes en las fases inicial y de diseño
- 3.Agentes participantes en la fase de contratación
- 4.Agentes participantes en la fase de ejecución de obra
- 5.Otros agentes participantes en la obra de edificación

**UNIDAD DIDÁCTICA 4. LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE OBRA**

- 1.Dirección técnica de la obra
- 2.Director de la ejecución de la obra
- 3.Director de obra
- 4.Técnico de planificación y organización de la obra
- 5.Técnico de control y gestión de la calidad
- 6.Técnico de control y gestión económica

**UNIDAD DIDÁCTICA 5. RESPONSABILIDADES DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA**

- 1.Requisitos básicos de la edificación
- 2.Responsabilidades y obligaciones del director de obra y del director de la ejecución de la obra
- 3.Responsabilidad civil de los agentes que intervienen en el proceso de la edificación
- 4.Garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos de la construcción

**UNIDAD DIDÁCTICA 6. FASES O ETAPAS DE OBRA**

- 1.Planificación de un proyecto de obra
  - 1.- Etapas de la planificación
  - 2.- Relación con otras fases
- 2.Fase de Diseño
  - 1.- Edificación: estudio previo, anteproyecto, proyecto básico, proyecto de ejecución
  - 2.- Obra civil: plan, estudio previo, anteproyecto, proyectos
- 3.Fase de Contratación
  - 1.- Etapas del proceso de contratación por parte de las Administraciones Públicas
  - 2.- Procedimientos de adjudicación de contratos
- 4.Ejecución de la obra
  - 1.- Etapas de la ejecución de obra
  - 2.- Recursos materiales necesarios para la ejecución de obra
  - 3.- Recursos humanos para la ejecución de obra
  - 4.- Equipos de obra necesarios para la ejecución
- 5.Fase de Desactivación
  - 1.- Etapas del proceso de desactivación
  - 2.- El Programa de Desactivación: estructuras de desglose y actividades

**UNIDAD DIDÁCTICA 7. LA EJECUCIÓN DE OBRA. CARACTERÍSTICAS RESEÑABLES**

- 1.Ejecución de obra
  - 1.- Trámites para la ejecución de obras de construcción

- 2.- Autorizaciones y licencias
- 3.- Visados
- 4.- Plazos de tramitación

2.Capítulos habituales en obras de edificación

3.Capítulos habituales en obras civiles

### **UNIDAD DIDÁCTICA 8. PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA**

1.Definición de planificación

- 1.- Conceptos de planificación
- 2.- Relaciones temporales entre actividades, holguras totales y libres

2.Métodos de representación y cálculo en planificación

- 1.- Diagrama de Gantt: representación, cálculo, ventajas e inconvenientes
- 2.- Métodos del camino crítico (CPM)
- 3.- Calendarios de referencia

3.Seguimiento, actualización y revisión de la planificación: funciones

### **UNIDAD DIDÁCTICA 9. DIRECCIÓN TÉCNICA Y GESTIÓN DE LA CALIDAD**

1.Diseño y planificación de la calidad

- 1.- La satisfacción del cliente
- 2.- Relación con proveedores

2.Principios básicos del sistema de gestión de la calidad

- 1.- Enfoque al cliente
- 2.- Liderazgo
- 3.- Compromiso de las personas
- 4.- Enfoque a procesos
- 5.- Mejora
- 6.- Toma de decisiones basada en la evidencia
- 7.- Gestión de las relaciones

### **UNIDAD DIDÁCTICA 10. DIRECCIÓN TÉCNICA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES**

1.Importancia de la Seguridad y Salud

- 1.- Trabajo
- 2.- Salud
- 3.- Daños para la salud
- 4.- Enfermedad Profesional

2.Normativa específica en el sector de la construcción

3.La subcontratación en la Construcción

4.Planificación de la PRL en las obras de construcción

- 1.- Estudio de seguridad y salud
- 2.- Estudio básico de seguridad y salud
- 3.- Plan de seguridad y salud
- 4.- Documentos de obra: libro de incidencias, certificados exigibles, otros documentos

### **UNIDAD DIDÁCTICA 11. DIRECCIÓN TÉCNICA Y MEDIO AMBIENTE**

1.Concepto de gestión medioambiental

2.Sistemas de Gestión Medioambiental

3.ISO 14 000

4.EMAS

5.Impacto ambiental

- 1.- Evaluación del impacto ambiental
- 2.- Estudio de impacto ambiental
- 3.- Impacto de los residuos de construcción y demolición
- 4.- Clasificación, identificación y valorización de impactos ambientales

