



# INESEM

BUSINESS SCHOOL

***Perito Judicial en Tasación y Valoración de Bienes  
Inmuebles Agrícolas y Ganaderos + Titulación  
Universitaria en Elaboración de Informes Periciales  
(le Titulación con 5 Créditos ECTS)***

+ Información Gratis

titulación de formación continua bonificada expedida por el instituto europeo de estudios empresariales

# ***Perito Judicial en Tasación y Valoración de Bienes Inmuebles Agrícolas y Ganaderos + Titulación Universitaria en Elaboración de Informes Periciales (Doble Titulación con 5 Créditos ECTS)***

**duración total:** 475 horas

**horas teleformación:** 175 horas

**precio:** 0 € \*

**modalidad:** Online

\* hasta 100 % bonificable para trabajadores.

## ***descripción***

En el sector agrario es primordial conocer los diferentes tipos de inmuebles que existen para la conservación, cuidado, protección y explotación de la materia prima tanto en agricultura como en ganadería. Con el presente curso pretendemos aportar los conocimientos necesarios para poder realizar una buena valoración de las instalaciones e inmuebles tanto ganaderas como agrícolas. Ante esta situación, la justicia requiere de personas especialistas que puedan realizar informes y procedimientos relacionados con este sector. Este curso le capacita para el libre ejercicio del Perito Judicial en Tasación y Valoración de Bienes Inmuebles Agrícolas y Ganaderos en procesos judiciales de ámbito civil, laboral o penal, así como para trabajar por cuenta ajena. Este Curso de Perito Judicial contiene todo lo necesario para poder ejercer como Perito Judicial, desarrollando con éxito esta actividad, además una vez obtenido el diploma va a poder tramitar el alta en los Juzgados que el designe. Este curso de Perito Judicial incluye toda la legislación actual en el mundo del Peritaje.



## *a quién va dirigido*

Todos aquellos trabajadores y profesionales en activo que deseen adquirir o perfeccionar sus conocimientos técnicos en este área.

## *objetivos*

- Diferenciar entre los tipos de informes periciales.
- Conocer el proceso de elaboración de los informes periciales.
- Analizar las pruebas judiciales, desde su concepto hasta la práctica de dicha prueba.
- Analizar cómo valorar la prueba pericial.
- Explicar la forma correcta de utilizar la maquinaria, equipos e instalaciones según los manuales y planes de uso.
- Describir las principales máquinas, equipos e instalaciones y sus características.
- Describir secuencialmente las operaciones de mantenimiento de las máquinas, equipos e instalaciones agrícolas.
- Relacionar cada operación de mantenimiento indicando los equipos necesarios para su realización.

## *para qué te prepara*

Este Curso de Perito Judicial, Mantenimiento en Instalaciones Ganaderas y Agrícolas le prepara para obtener los conocimientos necesarios para intervenir como Perito en los juzgados y Tribunales de Justicia, especialmente en el ámbito civil y penal. El artículo 335.1 de la LEC (Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil) se refiere a esta figura y establece que: "Cuando sean necesarios conocimientos científicos, artísticos, técnicos o prácticos para valorar hechos o circunstancias relevantes en el asunto o adquirir certeza sobre ellos, las partes podrán aportar al proceso el dictamen de peritos que posean los conocimientos correspondientes..." Con este Curso de Perito Judicial podrás ejercer ante demandas de Particulares y Sociedades, Administración y Justicia. El alumno, al finalizar el curso, obtendrá un Diploma que le permitirá darse de Alta como Asociado Profesional en ASPEJURE y poder ejercer en los Juzgados y Tribunales. Es un curso apto para el acceso a las Listas de los Juzgados.

## *salidas laborales*

Peritaje judicial / Mantenimiento en Instalaciones Ganaderas y Agrícolas / Elaboración de informes periciales.

## titulación

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por parte de INESEM vía correo postal, la Titulación Oficial que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Esta titulación incluirá el nombre del curso/máster, la duración del mismo, el nombre y DNI del alumno, el nivel de aprovechamiento que acredita que el alumno superó las pruebas propuestas, las firmas del profesor y Director del centro, y los sellos de la instituciones que avalan la formación recibida (Instituto Europeo de Estudios Empresariales).



### INSTITUTO EUROPEO DE ESTUDIOS EMPRESARIALES

como centro de Formación acreditado para la impartición a nivel nacional de formación  
EXPIDE LA SIGUIENTE TITULACIÓN

#### NOMBRE DEL ALUMNO/A

con D.N.I. XXXXXXXX ha superado los estudios correspondientes de

#### Nombre de la Acción Formativa

de XXX horas, perteneciente al Plan de Formación INESEM en la convocatoria de XXXX  
Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con número de expediente XXXX- XXXX-XXXX-XXXXXX

Con una calificación de SOBRESALIENTE

Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en  
Granada, a (día) de (mes) de (año)

La dirección General

MARIA MORENO HIDALGO

Firma del alumno/a

Sello



NOMBRE DEL ALUMNO/A

## forma de bonificación

- Mediante descuento directo en el TC1, a cargo de los seguros sociales que la empresa paga cada mes a la Seguridad Social.

## metodología

El alumno comienza su andadura en INESEM a través del Campus Virtual. Con nuestra metodología de aprendizaje online, el alumno debe avanzar a lo largo de las unidades didácticas del itinerario formativo, así como realizar las actividades y autoevaluaciones correspondientes. Al final del itinerario, el alumno se encontrará con el examen final, debiendo contestar correctamente un mínimo del 75% de las cuestiones planteadas para poder obtener el título.

Nuestro equipo docente y un tutor especializado harán un seguimiento exhaustivo, evaluando todos los progresos del alumno así como estableciendo una línea abierta para la resolución de consultas.

El alumno dispone de un espacio donde gestionar todos sus trámites administrativos, la Secretaría Virtual, y de un lugar de encuentro, Comunidad INESEM, donde fomentar su proceso de aprendizaje que enriquecerá su desarrollo profesional.

## materiales didácticos

- Manual teórico 'Perito Judicial'
- Manual teórico 'Almacenamiento, Manipulación y Conservación de los Productos Agrícolas'
- Manual teórico 'Instalaciones, Maquinaria y Equipos Agrícolas'
- Manual teórico 'Operaciones Auxiliares de Mantenimiento de Instalaciones y Manejo de Maquinaria y Equi'
- Manual teórico 'Elaboración de Informes Periciales'





## profesorado y servicio de tutorías

Nuestro equipo docente estará a su disposición para resolver cualquier consulta o ampliación de contenido que pueda necesitar relacionado con el curso. Podrá ponerse en contacto con nosotros a través de la propia plataforma o Chat, Email o Teléfono, en el horario que aparece en un documento denominado “Guía del Alumno” entregado junto al resto de materiales de estudio.

Contamos con una extensa plantilla de profesores especializados en las distintas áreas formativas, con una amplia experiencia en el ámbito docente.

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas, así como solicitar información complementaria, fuentes bibliográficas y asesoramiento profesional. Podrá hacerlo de las siguientes formas:

- **Por e-mail:** El alumno podrá enviar sus dudas y consultas a cualquier hora y obtendrá respuesta en un plazo máximo de 48 horas.

- **Por teléfono:** Existe un horario para las tutorías telefónicas, dentro del cual el alumno podrá hablar directamente con su tutor.

- **A través del Campus Virtual:** El alumno/a puede contactar y enviar sus consultas a través del mismo, pudiendo tener acceso a Secretaría, agilizando cualquier proceso administrativo así como



## *plazo de finalización*

El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá de la misma duración del curso. Existe por tanto un calendario formativo con una fecha de inicio y una fecha de fin.

## *campus virtual online*

especialmente dirigido a los alumnos matriculados en cursos de modalidad online, el campus virtual de inesem ofrece contenidos multimedia de alta calidad y ejercicios interactivos.

## *comunidad*

servicio gratuito que permitirá al alumno formar parte de una extensa comunidad virtual que ya disfruta de múltiples ventajas: becas, descuentos y promociones en formación, viajes al extranjero para aprender idiomas...

## *revista digital*

el alumno podrá descargar artículos sobre e-learning, publicaciones sobre formación a distancia, artículos de opinión, noticias sobre convocatorias de oposiciones, concursos públicos de la administración, ferias sobre formación, etc.

## *secretaría*

Este sistema comunica al alumno directamente con nuestros asistentes, agilizando todo el proceso de matriculación, envío de documentación y solución de cualquier incidencia.

Además, a través de nuestro gestor documental, el alumno puede disponer de todos sus documentos, controlar las fechas de envío, finalización de sus acciones formativas y todo lo relacionado con la parte administrativa de sus cursos, teniendo la posibilidad de realizar un seguimiento personal de todos sus trámites con INESEM

## programa formativo

### MÓDULO 1. PERITO JUDICIAL

#### UNIDAD DIDÁCTICA 1. PERITACIÓN Y TASACIÓN

1. Delimitación de los términos peritaje y tasación
2. La peritación
3. La tasación pericial

#### UNIDAD DIDÁCTICA 2. NORMATIVA BÁSICA NACIONAL

1. Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial
2. Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil
3. Ley de Enjuiciamiento Criminal, de 1882
4. Ley 1/1996, de 10 de enero, de Asistencia Jurídica Gratuita

#### UNIDAD DIDÁCTICA 3. LOS PERITOS

1. Concepto
2. Clases de perito judicial
3. Procedimiento para la designación de peritos
4. Condiciones que debe reunir un perito
5. Control de la imparcialidad de peritos
6. Honorarios de los peritos

#### UNIDAD DIDÁCTICA 4. EL RECONOCIMIENTO PERICIAL

1. El reconocimiento pericial
2. El examen pericial
3. Los dictámenes e informes periciales judiciales
4. Valoración de la prueba pericial
5. Actuación de los peritos en el juicio o vista

#### UNIDAD DIDÁCTICA 5. LEGISLACIÓN REFERENTE A LA PRÁCTICA DE LA PROFESIÓN EN LOS TRIBUNALES

1. Funcionamiento y legislación
2. El código deontológico del Perito Judicial

#### UNIDAD DIDÁCTICA 6. LA RESPONSABILIDAD

1. La responsabilidad
2. Distintos tipos de responsabilidad
  - 1.- Responsabilidad civil
  - 2.- Responsabilidad penal
  - 3.- Responsabilidad disciplinaria
3. El seguro de responsabilidad civil

#### UNIDAD DIDÁCTICA 7. PERITACIONES

1. La peritación médico-legal
  - 1.- Daño corporal
  - 2.- Secuelas
2. Peritaciones psicológicas
  - 1.- Informe pericial del peritaje psicológico
3. Peritajes informáticos
4. Peritaciones inmobiliarias

### MÓDULO 2. ELABORACIÓN DE INFORMES PERICIALES

#### UNIDAD DIDÁCTICA 1. PERITO, INFORME PERICIAL Y ATESTADO POLICIAL

1. Concepto de perito
2. Atestado policial
3. Informe pericial



#### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. TIPOS DE INFORMES PERICIALES**

1. Informes periciales por cláusulas de suelo
2. Informes periciales para justificación de despidos

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. TIPOS DE INFORMES PERICIALES**

1. Informes periciales de carácter económico, contable y financiero
2. Informes especiales de carácter pericial

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. LAS PRUEBAS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES**

1. Concepto de prueba
2. Medios de prueba
3. Clases de pruebas
4. Principales ámbitos de actuación
5. Momento en que se solicita la prueba pericial
6. Práctica de la prueba

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. ELABORACIÓN DEL INFORME TÉCNICO**

1. ¿Qué es el informe técnico?
2. Diferencia entre informe técnico y dictamen pericial
3. Objetivos del informe pericial
4. Estructura del informe técnico

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. ELABORACIÓN DEL DICTAMEN PERICIAL**

1. Características generales y estructura básica
2. Las exigencias del dictamen pericial
3. Orientaciones para la presentación del dictamen pericial

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 7. VALORACIÓN DE LA PRUEBA PERICIAL**

1. Valoración de la prueba judicial
2. Valoración de la prueba pericial por Jueces y Tribunales

### **MÓDULO 3. ALMACENAMIENTO, MANIPULACIÓN Y CONSERVACIONES DE LOS PRODUCTOS AGRÍCOLAS**

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS**

1. Tipos de almacenes.
2. Silos.
3. Secaderos.
4. Características constructivas: dimensiones, materiales y acabados.
5. Suministro de agua.
6. Instalación eléctrica.
7. Sistemas de ventilación
8. Cámaras de atmósfera controlada.
9. Almacenamiento de los productos hasta su comercialización.
10. Maquinaria, equipos, herramientas y útiles para el acondicionamiento, selección y almacenamiento de productos agrícolas.
11. Análisis de peligros y de puntos de control críticos (APPCC).
12. Gestión informática de los procesos de almacenaje.
13. Valoración económica del almacenamiento.

#### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. COORDINACIÓN Y SUPERVISIÓN DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES**

1. Necesidades de personal.
2. Asignación de trabajos.
3. Organización y programación del trabajo.
4. Asesoramiento y supervisión del personal.
5. Relaciones laborales.

- 6.Seguridad social agraria y otras prestaciones.
- 7.Órganos de representación.
- 8.Convenios colectivos del sector.
- 9.El derecho y las obligaciones laborales.
- 10.Rendimiento y coste de la mano de obra.
- 11.Rendimiento y coste de utilización de la maquinaria y equipos.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. MANIPULACIÓN DE ALIMENTOS**

- 1.Requisitos de los manipuladores de alimentos:
- 2.Practicas correctas de higiene durante la recepción, almacenaje, transformación, transporte, distribución y servicio alimentos.
- 3.Limpieza, desinfección, desinsectación y desratización.
- 4.Manejo de residuos.
- 5.Autocontrol en los establecimientos alimentarios.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. NORMATIVA BÁSICA RELACIONADA CON LA PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE LA MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO PRODUCTOS AGRÍCOLAS.**

- 1.Marco normativo de prevención de riesgos laborales.
- 2.Normativa general sobre higiene y seguridad aplicable en el sector.
- 3.Medidas de higiene personal:
- 4.Marco normativo sobre medidas de protección ambiental.
- 5.Normas de calidad y de seguridad alimentaria aplicables.

## **MÓDULO 4. INSTALACIONES, MAQUINARIA Y EQUIPOS AGRÍCOLAS**

### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. INSTALACIONES AGRÍCOLAS**

- 1.Tipos de instalaciones agrícolas.
- 2.Componentes de las instalaciones agrícolas
- 3.Sistemas de regulación de temperatura, humedad, luz, etc.
- 4.Instalaciones de ventilación, climatización y acondicionamiento ambiental:
- 5.Instalaciones de almacenaje y conservación de cosechas, frutos, hortalizas y otros productos:
- 6.Componentes, mantenimiento y funcionamiento de las instalaciones de agua y de electricidad:
- 7.Componentes, mantenimiento y funcionamiento de:

### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. REVISIÓN, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE LAS INSTALACIONES AGRÍCOLAS**

- 1.Revisión y diagnóstico de las instalaciones.
- 2.Procedimientos seguros y limpios en la utilización de instalaciones.
- 3.Elementos de protección de las instalaciones y personales:
- 4.Equipos y productos de limpieza, desinfección y acondicionamiento mas comunes en instalaciones agrícolas.
- 5.Instalaciones para el aprovechamiento y eliminación de residuos.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. MAQUINARIA AGRÍCOLA. COMPONENTES Y FUNCIONAMIENTO**

- 1.Tipos, componentes, regulación y adaptaciones de la maquinaria agrícola.
- 2.Revisión y diagnóstico del funcionamiento de maquinaria agrícola.
- 3.Funcionamiento y aplicaciones de los dispositivos de regulación y control de la maquinaria agrícola.
- 4.Programación de operaciones y control de los resultados del trabajo mecanizado.
- 5.VARIABLES de utilización de maquinaria en campo.
- 6.Operaciones de transporte.
- 7.Normas para la prevención de riesgos laborales y preservación del medio ambiente en las operaciones de mantenimiento de máquinas y equipos agrícolas.
- 8.Normas para la prevención de riesgos laborales y protección ambiental en el manejo de máquinas y equipos agrícolas

### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. NORMATIVA BÁSICA RELACIONADA CON EL MANTENIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES AGRÍCOLAS**

- 1.Primeros auxilios y situaciones de emergencia.
- 2.Normas para la prevención de riesgos laborales y preservación del medio ambiente en las operaciones de

mantenimiento de instalaciones agrícolas.

3. Normas para la prevención de riesgos laborales y protección ambiental en el manejo de instalaciones agrícolas.

## **MÓDULO 5. OPERACIONES AUXILIARES DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES Y MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS EN EXPLOTACIONES GANADERAS**

### **UNIDAD DIDÁCTICA 1. ACONDICIONAMIENTO DE INSTALACIONES DE LA EXPLOTACIÓN GANADERA. COMPONENTES Y EQUIPOS.**

1. Instalaciones de almacenaje, preparación y distribución para alimentación sólida y/o líquida.

2. Instalaciones de almacenaje y conservación de otros insumos.

3. Otras instalaciones y utillaje.

4. Equipos, materiales y productos de limpieza y desinfección: características, componentes, regulación y mantenimiento.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 2. ELIMINACIÓN DE SUBPRODUCTOS GANADEROS.**

1. Sistemas de eliminación, problemas medioambientales que plantea.

2. Equipos para la limpieza, desinfección, almacenaje, gestión de subproductos y eliminación de residuos.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 3. RIESGOS Y PREVENCIÓN DE ACCIDENTES Y DAÑOS EN EL USO DE INSTALACIONES DE LA EXPLOTACIÓN.**

1. Procedimientos seguros en la utilización de instalaciones.

2. Elementos de protección de las instalaciones y personales.

3. Manipulación y almacenaje de productos tóxicos y peligrosos.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 4. MAQUINARIA Y EQUIPOS DE LA EXPLOTACIÓN GANADERA.**

1. Tipos, componentes, regulación básica.

2. Mantenimiento básico de maquinaria y equipos sencillos de la explotación ganadera.

3. Materiales y utillaje básico para el mantenimiento de primer nivel de maquinaria y equipos de la explotación ganadera.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 5. PROCEDIMIENTOS SEGUROS EN UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE LA EXPLOTACIÓN GANADERA.**

1. Riesgos y prevención de accidentes y daños en el uso de maquinaria y equipos.

2. Elementos de protección en maquinaria y equipos.

3. Preservación del medio ambiente en el uso de maquinaria y equipos.

4. Higiene y protección personal en el uso de maquinaria y equipos.

### **UNIDAD DIDÁCTICA 6. NORMATIVA VIGENTE EN EL ÁMBITO EUROPEO, NACIONAL, AUTONÓMICO Y LOCAL RELACIONADA CON ESTE MÓDULO.**

1. Normativa sobre protección del medio ambiente, de prevención de riesgos laborales y sobre instalaciones y equipos ganaderos.

## **MÓDULO 6. LEGISLACIÓN NACIONAL APLICABLE AL SECTOR DEL PERITAJE**